## STADTGESPRÄCH





# Gliederung



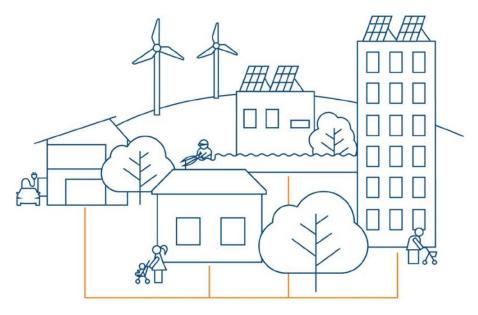
- 1. Aufgabenstellung
- 2. Projektteam
- 3. Aufgabenschwerpunkte
- 4. Projektablauf
- 5. Ausblick





### Was ist ein Quartierskonzept?

- Förderprogramm des Bundes (KFW 432)
- Handlungsfelder:
  - Energetischen Sanierung des Bestandes
  - Erneuerbare Energieerzeugung
  - Förderung klimabewussten Verbrauchsverhaltens
  - Klimagerechte Mobilität
  - Nachhaltige Stadt- und Regionalentwicklung
- Einbindung der lokalen Bevölkerung



Quelle: Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) (Hrsg.), Energetische Stadtsanierung in der Praxis IV. Aktivierung von Privateigentümern. Berlin 2022





#### Welche Ziele werden in Hohen Neuendorf verfolgt?

- Wege zur Klimaneutralität aufzeigen
- Erkenntnisse sind übertragbar auf das gesamte Stadtgebiet Hohen Neuendorfs
- Vertiefungsbereiche:
  - Sektorübergreifende Energiegewinnung, -nutzung und –speicherung
  - Betreibermodell aufzeigen
  - Attraktive Neugestaltung des Fürstenauer Platzes
  - Prüfung einer nicht niveaugleichen Bahnquerung
- Partizipation







- Fläche ca. 55 ha
- Nutzungen
  - Wohnen
  - Schulen / Sportanlagen
  - Einzelhandelszentrum
  - Wohnheim für Geflüchtete
  - Seniorenwohnanlage mit Pflegebereich
  - Verkehrsflächen
- Typologien
  - Einfamilienhäuser
  - Reihenhäuser
  - Mehrfamilienhäuser





### Energie

Energieeinsparung und -effizienz

Optimierung der Wärmeversorgung

Erneuerbare Energieerzeugung

Stromspeichersysteme

### Mobilität

Stärkung des Umweltverbundes

Sichere und kurze Wege

Sharing-Angebote, E-Mobilität

Aufteilung des Straßenraumes

## Freiraum-Gestaltung

Freiraumgestaltung

Aufenthaltsqualität

Baukultur

Soziale Nachhaltigkeit

## Klimaanpassung

Regenwassermanagement

Grauwassernutzung

Dach- und Fassadenbegrünung

### Biodiversität

Natur- und Artenschutz

Öffentliche Grün- und Freiflächen

Grüne Gärten

## Projektteam









Raumplanung, Städtebau Verkehrstechnik Urban Solutions (Software, Apps)

## **BBP Bauconsulting**



Energetische Quartierskonzepte

Erneuerbare Energien Effizienzanalysen

#### denersol



Speicherung erneuerbarer Energien Quartierslösungen

#### **AGU Goldmann**



Landschaftsarchitektur Freiraumplanung Regenwassermanagement





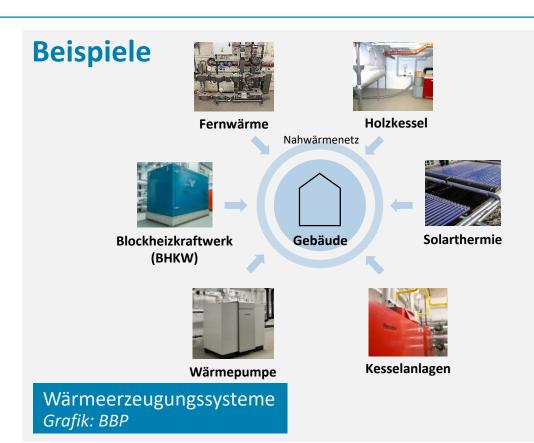
### Energie

Energieeinsparung und -effizienz

**Optimierung** der Wärmeversorgung

Erneuerbare Energieerzeugung

Stromspeichersysteme





## Vertiefung

Sektorübergreifende Energiegewinnung, -nutzung, -speicherung, Betreibermodell





### Mobilität

Stärkung des Umweltverbundes

Sichere und kurze Wege

Sharing-Angebote, E-Mobilität

Aufteilung des Straßenraumes

### Beispiele





## **Vertiefung**

Attraktive Neugestaltung des Fürstenauer Platzes, Prüfen einer nicht niveaugleichen Bahnquerung





## Freiraum-Gestaltung

Freiraumgestaltung

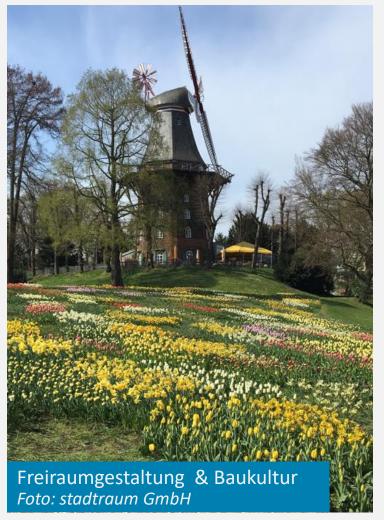
Aufenthaltsqualität

Baukultur

Soziale Nachhaltigkeit

### **Beispiele**







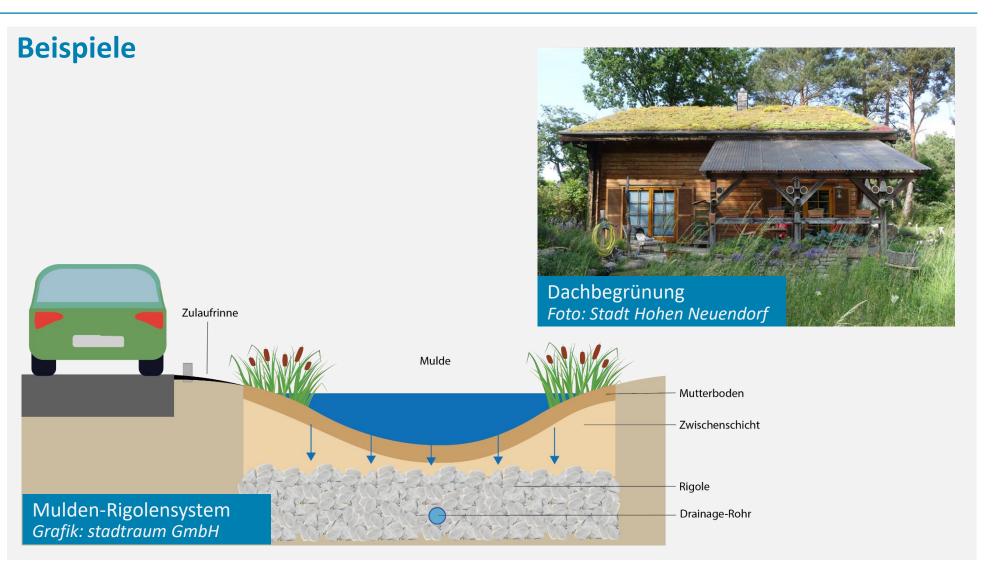


Klimaanpassung

> Regenwassermanagement

Grauwassernutzung

Dach- und Fassadenbegrünung







#### Biodiversität

Natur- und Artenschutz

Öffentliche Grünund Freiflächen

Grüne Gärten

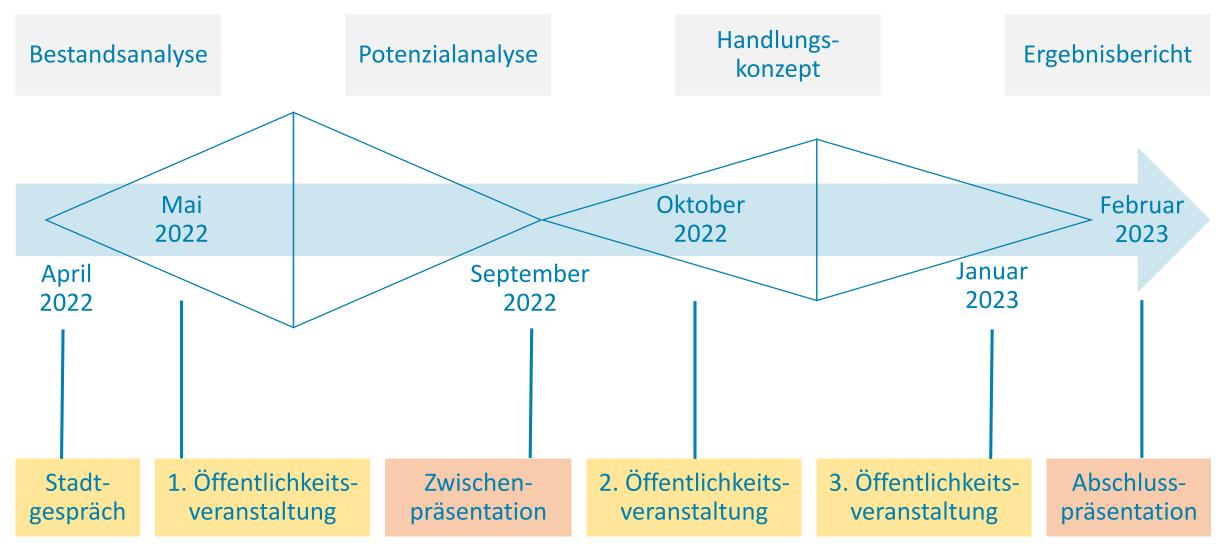
### **Beispiele**





# Projektablauf





## **Ausblick**





### Wie können Sie sich einbringen und informieren?

- Werden Sie selbst aktiv.
- Beteiligen Sie sich am Planungsprozess.
- Leisten Sie Ihren Beitrag zum Klimaschutz in Hohen Neuendorf.







## **Ausblick**



https://klimaschutz.hohen-



### Wie können Sie sich einbringen und informieren?

- Informationen zum Projekt werden regelmäßig auf der Website der Stadt Hohen Neuendorf hochgeladen.
- Erster Workshop mit interessierten Bürger\*innen am 18.05.2022 stattfinden.



neuendorf.de/de/ubersicht/klimaschutz-umwelt/konzepte

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!